

## İLAN

## ÇANKIRI DEFTERDARLIĞI

## MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

## ÇANKIRI MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNCE SATIŞI ve KİRALAMASI YAPILACAK OLAN TAŞINMAZLARIN;

## SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZMALLAR

S. NO	İLÇESİ	KÖYÜ/ MAHALLESİ	ADA NO	PARS EL NO	YÜZÖLÇÜMÜ M <sup>2</sup>	HAZINE HİSSESİ M <sup>2</sup>	CİNSİ	İMAR DURUMU	TAHMİN EDİLEN BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNATI (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATI
1	Merkez	Akören Köyü	248	6	2.662,27	Tam	Tarla	İmarsız	15.975,00	4.792,50	09.10.2017	08:30
2	Merkez	Aşağıpelitözü Köyü	287	11	1.073,70	Tam	Arsa	İmarsız	17.180,00	5.154,00	09.10.2017	08:40
3	Merkez	Aşağıpelitözü Köyü	288	2	1.000,00	Tam	Arsa	İmarsız	16.000,00	4.800,00	09.10.2017	08:50
4	Merkez	Aşağıpelitözü Köyü	273	2	1.083,07	Tam	Arsa	İmarsız	17.330,00	5.199,00	09.10.2017	09:00
5	Merkez	Başğömez Köyü	159	1	2.000,03	Tam	Arsa	İmarsız	20.000,30	6.000,09	09.10.2017	09:10
6	Merkez	Başğömez Köyü	176	7	1.095,86	Tam	Arsa	İmarsız	10.958,60	3.287,58	09.10.2017	09:20
7	Merkez	Beşdüt Köyü	194	22	952,59	Tam	Arsa	İmarsız	10.480,00	3.144,00	09.10.2017	09:30
8	Merkez	Cumhuriyet Mahallesi	49	89	17,12	Tam	Arsa	Ticari Alan	34.240,00	10.272,00	09.10.2017	09:40
9	Merkez	Cumhuriyet Mahallesi	49	86	18,91	Tam	Arsa	Ticari Alan	37.820,00	11.346,00	09.10.2017	09:50
10	Merkez	Cumhuriyet Mahallesi	49	91	24,02	Tam	Arsa	Ticari Alan	48.040,00	14.412,00	09.10.2017	10:00
11	Merkez	Cumhuriyet Mahallesi	49	90	16,61	Tam	Arsa	Ticari Alan	33.220,00	9.966,00	09.10.2017	10:10
12	Merkez	Germece Köyü	192	4	246,00	Tam	Bahçe	İmarsız	3.700,00	1.110,00	09.10.2017	10:20
13	Merkez	Germece Köyü	115	68	309,17	Tam	Arsa	İmarsız	4.650,00	1.395,00	09.10.2017	10:30
14	Merkez	Germece Köyü	115	67	887,09	Tam	Arsa	İmarsız	13.310,00	3.993,00	09.10.2017	10:40
15	Merkez	Germece Köyü	192	2	745,11	Tam	Bahçe	İmarsız	11.200,00	3.360,00	09.10.2017	10:50
16	Merkez	Germece Köyü	117	72	2.193,71	Tam	Tarla	İmarsız	4.400,00	1.320,00	09.10.2017	11:00
17	Merkez	Hasakça Köyü	144	5	352,08	Tam	Arsa	İmarsız	5.282,00	1.584,60	09.10.2017	11:10
18	Merkez	Hasakça Köyü	198	1	1.801,91	Tam	Arsa	İmarsız	27.029,00	8.108,70	09.10.2017	11:20
19	Merkez	Hasakça Köyü	119	6	1.551,00	Tam	Arsa	İmarsız	23.265,00	6.979,50	09.10.2017	11:30
20	Merkez	Hasakça Köyü	144	4	2.248,92	Tam	Arsa	İmarsız	33.734,00	10.120,20	09.10.2017	11:40
21	Merkez	Hasakça Köyü	144	3	2.248,19	Tam	Arsa	İmarsız	33.723,00	10.116,90	09.10.2017	13:30
22	Merkez	Hasakça Köyü	138	5	1.024,70	Tam	Arsa	İmarsız	15.371,00	4.611,30	09.10.2017	13:40
23	Merkez	Hasakça Köyü	143	4	2.424,26	Tam	Arsa	İmarsız	36.364,00	10.909,20	09.10.2017	13:50
24	Merkez	Hasakça Köyü	143	5	841,42	Tam	Arsa	İmarsız	44.425,00	13.327,50	09.10.2017	14:00
25	Merkez	İnanç Köyü		2310	100,33	Tam	Arsa	Ticari Alan	21.070,00	6.321,00	09.10.2017	14:10
26	Merkez	İnanç Köyü		608	3.750,00	Tam	Tarla	İmarsız	9.375,00	2.812,50	09.10.2017	14:20
27	Merkez	Karadayı Köyü	158	3	424,96	Tam	Arsa	İmarsız	5.350,00	1.659,00	09.10.2017	14:30
28	Merkez	Karadayı Köyü	123	2	711,00	Tam	Arsa	İmarsız	9.250,00	2.775,00	09.10.2017	14:40
29	Merkez	Karadayı Köyü	157	7	1.490,74	Tam	Arsa	İmarsız	19.380,00	5.814,00	09.10.2017	14:50
30	Merkez	Süleymanlı Köyü	139	4	821,00	Tam	Arsa	İmarsız	20.525,00	6.157,50	09.10.2017	15:00
31	Merkez	Süleymanlı Köyü	139	3	642,00	Tam	Arsa	İmarsız	16.050,00	4.815,00	09.10.2017	15:10
32	Merkez	Süleymanlı Köyü	133	7	298,00	Tam	Arsa	İmarsız	7.450,00	2.235,00	09.10.2017	15:20
33	Merkez	Süleymanlı Köyü	142	1	999,88	Tam	Arsa	İmarsız	24.997,00	7.499,10	09.10.2017	15:30
34	Merkez	Süleymanlı Köyü	140	1	1.019,87	Tam	Arsa	İmarsız	25.500,00	7.650,00	09.10.2017	15:40
35	Merkez	Tüney Köyü	341	1	1.228,88	Tam	Arsa	İmarsız	18.433,20	5.529,96	09.10.2017	15:50
36	Merkez	Tüney Köyü	230	2	1.700,00	Tam	Arsa	İmarsız	28.900,00	8.670,00	09.10.2017	16:00
37	Merkez	Tüney Köyü	340	2	4.405,72	Tam	Tarla	İmarsız	24.232,00	7.269,60	09.10.2017	16:10
38	Merkez	Tüney Köyü	335	1	324,56	Tam	Tarla	İmarsız	2.568,00	770,40	09.10.2017	16:20
39	Merkez	Tüney Köyü	334	1	683,59	Tam	Tarla	İmarsız	47.012,00	14.103,60	09.10.2017	16:30
40	Merkez	Yukarıpelitözü Köyü	143	2	1.019,34	Tam	Arsa	İmarsız	11.220,00	3.366,00	09.10.2017	16:40
41	Merkez	Yukarıpelitözü Köyü	197	2	484,26	Tam	Arsa	İmarsız	7.270,00	2.181,00	10.10.2017	08:30
42	Merkez	Yukarıpelitözü Köyü	143	1	1.289,59	Tam	Tarla	İmarsız	14.190,00	4.257,00	10.10.2017	08:40
43	Merkez	Yukarıpelitözü Köyü	200	2	768,37	Tam	Arsa	İmarsız	9.230,00	2.769,00	10.10.2017	08:50
44	Merkez	Yukarıpelitözü Köyü	145	19	600,04	Tam	Arsa	İmarsız	9.010,00	2.703,00	10.10.2017	09:00
45	Merkez	Yukarıpelitözü Köyü	145	20	808,74	Tam	Arsa	İmarsız	12.135,00	3.640,50	10.10.2017	09:10
46	Merkez	Yukarıpelitözü Köyü	145	28	2.000,00	Tam	Arsa	İmarsız	30.000,00	9.000,00	10.10.2017	09:20
47	Merkez	Yukarıpelitözü Köyü	138	5	1.539,32	Tam	Arsa	İmarsız	12.320,00	3.696,00	10.10.2017	09:30
48	Merkez	Yukarıpelitözü Köyü	139	2	1.388,35	Tam	Arsa	İmarsız	9.720,00	2.916,00	10.10.2017	09:40

**KİRAYA VERİLECEK TAŞINMAZ MALLAR**

49	Merkez	Akören Köyü	202	16	31.003,57	Tam	Tarla	İmarsız	1.241,00	372,30	10.10.2017	09:50
50	Merkez	Aşağıpelitözü Köyü	DHTA		7.602,00	Tam	Arazi	İmarsız	305,00	91,50	10.10.2017	10:00
51	Merkez	Aşağıpelitözü Köyü	DHTA		12.888,89	Tam	Arazi	İmarsız	520,00	156,00	10.10.2017	10:10
52	Merkez	Balıbağı Köyü	DHTA		25.488,32	Tam	Arazi	İmarsız	1.020,00	306,00	10.10.2017	10:20
53	Merkez	Çayırınar Köyü	105	145	6.608,49	Tam	Tarla	İmarsız	284,34	79,30	10.10.2017	10:30
54	Merkez	İnanç Köyü	DHTA		12.153,46	Tam	Arazi	İmarsız	487,00	146,10	10.10.2017	10:40
55	Merkez	Tüney Köyü	DHTA		55.472,00	Tam	Arazi	İmarsız	3.110,00	933,00	10.10.2017	10:50
56	Merkez	Tüney Köyü	DHTA		16.358,00	Tam	Arazi	İmarsız	920,00	276,00	10.10.2017	11:00
57	Merkez	Yukarıpelitözü Köyü	109	5	16.013,38	Tam	Tarla	İmarsız	725,00	217,50	10.10.2017	11:10
58	Merkez	Yukarıpelitözü Köyü	109	4	16.746,66	Tam	Tarla	İmarsız	750,00	225,00	10.10.2017	11:20
59	Merkez	Yukarıpelitözü Köyü	125	58	17.970,95	Tam	Tarla	İmarsız	720,00	216,00	10.10.2017	11:30
60	Merkez	Yukarıpelitözü Köyü	108	2	36.350,96	Tam	Tarla	İmarsız	1.455,00	436,50	10.10.2017	11:40
61	Merkez	Yukarıpelitözü Köyü	110	34	19.177,48	Tam	Tarla	İmarsız	770,00	231,00	10.10.2017	13:30
62	Merkez	Yukarıpelitözü Köyü	145	9	2.074,93	Tam	Arsa	İmarsız	85,00	25,50	10.10.2017	13:40
63	Merkez	Yukarıpelitözü Köyü	110	4	17.463,91	Tam	Tarla	İmarsız	700,00	210,00	10.10.2017	13:50
64	Merkez	Yukarıpelitözü Köyü	110	39	17.547,77	Tam	Tarla	İmarsız	705,00	211,50	10.10.2017	14:00
65	Merkez	Yukarıpelitözü Köyü	110	3	17.147,25	Tam	Tarla	İmarsız	690,00	207,00	10.10.2017	14:10
66	Merkez	Yukarıpelitözü Köyü	107	26	17.320,00	Tam	Tarla	İmarsız	695,00	208,50	10.10.2017	14:20

1- Yukarıda özellikleri ve ihale bilgileri belirtilen mülkiyeti Hazineye ait taşınmazların , 2886 Sayılı Kanununun 45. maddesine göre **açık teklif usulüyle satışı ,kiralaması yapılmak üzere** ihaleye çıkarılmıştır.

2- Satış ve kiralamaya sunulan taşınmaz malların ihalesi, Çankırı Defterdarlığı Millî Emlak Müdürlüğü odasında hızasında gösterilen tarih ve saatte yapılacaktır.

3- Satış ihalesine ilişkin şartname mesai saatleri dahilinde Çankırı Millî Emlak Müdürlüğünde bedelsiz olarak görülebilir.

4- İhaleye iştirak etmek isteyenlerin; geçici teminat mektubu veya 2886 sayılı Kanuna göre (mevduat veya katılım bankalarından alacakları) **süresiz geçici teminat mektubu** (Her teminat mektubunda; ihale tarihinin ve hangi taşınmaz ihalesi için verildiğini içerir mahallesini/köyü, ada, parsel vb. gibi bilgilerin ve ilgili banka şubesinde verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de yazılması zorunludur),T.C.Kimlik Numarasının yazılı olduğu nüfus cüzdanı örneği, ikametgah adresi, özel kişilerden noter tasdikli vekaletname, tüzel kişilerde sicilne kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluşundan **2017** yılı içerisinde alınmış sicil kayıt belgesi, vergi kimlik numarası ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsil etme tam yetkili olduğunu gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekaletnamelerini ihale saatinden önce ilgili ihale komisyonuna teslim ederek ihale saatinde komisyon huzurunda hazır bulunmaları gerekmektedir.

5- İstekillerin ihale saatine kadar ihale Komisyonuna ulaştırılması yukarıda belirtilen belgelerle birlikte, 2886 sayılı ihale Kanununun 37. maddesine göre hazırlanacakları teklif mektuplarını aynı Kanunun 46. maddesine göre posta ile iadeli taahhütlü olarak gönderirler. Postadan doğacak gecikmeler kabul edilmez.

6- Taşınmazların satış bedeli peşin ödenebileceği gibi talep edilmesi halinde, Belediye ve mücavir alan sınırları içinde 5000 TL'den fazla, 1000 TL'nin üzerinde, olması halinde 4706 sayılı Kanunun 5. maddesine göre **kanuni faizi ile birlikte (24) ay, (8) eşit taksitle** ödenebilir. Taşınmazmal satışımız **KDV'ye tabi değildir.** Tapudaki tüm işlemler bedelsizdir. **(5) yıl emlak** vergisinden muafdir.

7- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

8- İstekillerin, ihale tarihinden önce İdaremize müracaat etmeleri halinde taşınmazlar yerlerinde gösterilecektir. Bilgi İçin İrtibat telefonu (376)2129527

**İLAN OLUNUR**